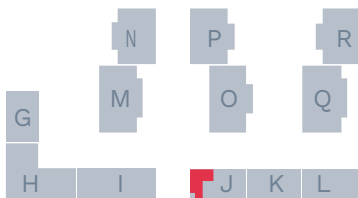


## Wohnung J-08, 1. OG 3 Zimmer, 84,28 m<sup>2</sup>

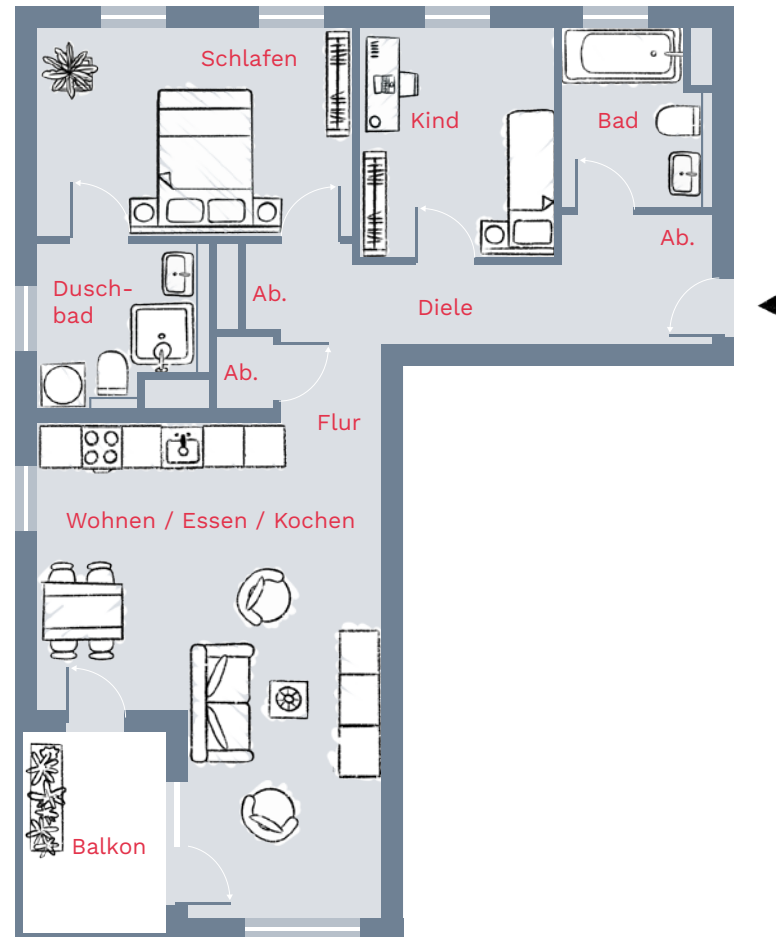
### Wohnfläche

Wohnen Essen Kochen	33,22 m <sup>2</sup>
Schlafen	15,28 m <sup>2</sup>
Kind	10,32 m <sup>2</sup>
Bad	5,48 m <sup>2</sup>
Duschbad	6,19 m <sup>2</sup>
Diele	6,49 m <sup>2</sup>
Flur	3,75 m <sup>2</sup>
Abstell	0,69 m <sup>2</sup>
Abstell	0,83 m <sup>2</sup>
Abstell	0,62 m <sup>2</sup>
Balkon (25 % von 5,58 m <sup>2</sup> )	1,39 m <sup>2</sup>

**Summe 84,28 m<sup>2</sup>**



Gebäude G bis R



Alle Angaben, auch Zahlen- und Größenangaben in diesem Plan, sind unverbindlich; Abweichungen bei Wohnflächen und Fertigmaßen bleiben daher vorbehalten. Die Illustrationen und die in den Plänen eingetragenen Möbel und Einrichtungsgegenstände sind lediglich Einrichtungsvorschläge, die nicht im Kaufpreis enthalten sind. Plan- und Bauausführungsänderungen, auch geringfügiger Art, bleiben wegen eventueller bauaufsichtlicher und sonstiger behördlicher Auflagen, möglicher Engpässe in der Materialbeschaffung u. Ä. vorbehalten. Maßgeblich ist lediglich der abzuschließende Kaufvertrag.