

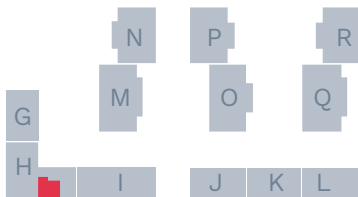
## Wohnung H-12, 2. OG

### 3 Zimmer, 78,09 m<sup>2</sup>

#### Wohnfläche

Wohnen Essen Kochen	30,97 m <sup>2</sup>
Schlafen	15,95 m <sup>2</sup>
Kind	10,37 m <sup>2</sup>
Duschbad	5,81 m <sup>2</sup>
WC	2,98 m <sup>2</sup>
Diele	2,45 m <sup>2</sup>
Flur	3,64 m <sup>2</sup>
Abstell	1,30 m <sup>2</sup>
Abstell	2,58 m <sup>2</sup>
Balkon	(25 % von 8,18 m <sup>2</sup> ) 2,04 m <sup>2</sup>

**Summe** **78,09 m<sup>2</sup>**



Gebäude G bis R

Alle Angaben, auch Zahlen- und Größenangaben in diesem Plan, sind unverbindlich; Abweichungen bei Wohnflächen und Fertigmaßen bleiben daher vorbehalten. Die Illustrationen und die in den Plänen eingetragenen Möbel und Einrichtungsgegenstände sind lediglich Einrichtungsvorschläge, die nicht im Kaufpreis enthalten sind. Plan- und Bauausführungsänderungen, auch geringfügiger Art, bleiben wegen eventueller bauaufsichtlicher und sonstiger behördlicher Auflagen, möglicher Engpässe in der Materialbeschaffung u. Ä. vorbehalten. Maßgeblich ist lediglich der abzuschließende Kaufvertrag.